



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

## SEGRETARIATO GENERALE

STRUTTURA DI MISSIONE PER GLI ANNIVERSARI DI INTERESSE NAZIONALE

**Gara per l'affidamento dei servizi di progettazione preliminare, definitiva e ideazione dell'allestimento multimediale degli spazi museali, da restituire anche in formato Building Information Modeling (B.I.M.), comprensivo della direzione dei lavori, del coordinamento della sicurezza, per l'esecuzione dei lavori di restauro conservativo del sacrario militare di Cima Grappa e valorizzazione degli edifici annessi, degli apprestamenti militari, della ex base NATO e delle relative aree contermini**

**CIG: 6356515A1C - CUP: J62C14000140001**

### VERBALE DI GARA N.1 SEDUTA PUBBLICA DEL GIORNO 11 NOVEMBRE 2015

PREMESSO CHE

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale ha indetto una procedura aperta, ai sensi del D.lgs. n.163/06 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di progettazione, meglio indicati in epigrafe, relativi al restauro conservativo del Sacrario Militare di Cima Grappa, per un importo a base di gara pari ad € 758.000,00=, di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusi oneri previdenziali ed IVA come da legge;
- ai sensi dell'art.83 del D.lgs. n.163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri di valutazione di cui all'art.266, comma 4, del D.P.R. n.207/2010 e dei relativi fattori ponderali assegnati ai sensi dell'art.266, comma 3, del predetto D.P.R., come esplicitato al punto 18. *Valutazione delle offerte* del disciplinare di gara;
- trattandosi di appalto pubblico di servizi di rilevanza comunitaria il cui valore stimato al netto dell'imposta dell'IVA e degli oneri previdenziali è superiore alla soglia di cui all'art.28, comma 1, lettera a, del D.lgs. n.163/2006, il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea (G.U.U.E.) in data 5 agosto 2015, n.2015/S 149-275792 e successivamente sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5<sup>a</sup> Serie Speciale n.94 in data 12 agosto 2015.



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Del medesimo bando di gara è stata data diffusione attraverso il sito web della Presidenza del Consiglio dei Ministri [www.governo.it](http://www.governo.it) e su quello della Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale [www.centenario1914-1918.it](http://www.centenario1914-1918.it);

- nel bando è stato fissato per il giorno 30 ottobre 2015, ore 16:00, il termine perentorio per il ricevimento delle offerte e per il giorno 12 novembre 2015, ore 10:30, l'apertura delle operazioni di gara in seduta pubblica;
- con avviso pubblicato in data 6 novembre 2015 sui siti web istituzionali indicati nella parte che precede, è stata data comunicazione dell'anticipazione della data della prima seduta pubblica, al giorno 11 novembre 2015, ore 14:00;
- con nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale in data 10 novembre 2015, numero SMCGM 0002545 di protocollo, a firma del Coordinatore della Struttura, è stata nominata la Commissione per l'esperimento della procedura di gara in oggetto;

## TUTTO CIÒ PREMESSO

il giorno 11 novembre 2015 alle ore 14:15 in Roma, presso la sede della Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale - Sala del Parlamentino, sita nei locali al piano terra in Via della Ferratella in Laterano n.51, si è insediata la Commissione giudicatrice in seduta pubblica, come di seguito costituita:

|  |            |
|--|------------|
| Arch. Renata Codello   | Presidente |
| Segretario Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per il Veneto |            |
| Arch. Eugenia Valenti  | Componente |
| Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti   |            |
| Prof.ssa Anna Villari  | Componente |
| Presidenza del Consiglio dei Ministri  |            |
| Dirigente della Struttura di missione  |            |



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

È inoltre presente in qualità di Responsabile del Procedimento l'Ing. Luigivalerio Sant'Andrea – Dirigente della Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale.

Il Presidente, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta di gara.

Risultano presenti alla seduta i seguenti signori in rappresentanza delle concorrenti rispettivamente indicate come risulta nel foglio presenze in allegato 1 al presente verbale, i quali hanno consegnato le rispettive deleghe acquisite in allegato ai numeri 2, 3, 4 e 5 al presente verbale.

La Commissione prende atto che, entro il termine del 30 ottobre 2015, ore 16:00, stabilito dal bando di gara e come da *"Verbale di accertamento dei plichi pervenuti"* in pari data, delle ore 16:30, a firma del Responsabile del Procedimento, consegnato alla Commissione ed in allegato 6 al presente verbale, risultano pervenute nei termini complessivamente n.25 offerte.

Tali plichi sono stati già numerati dalla Stazione Appaltante secondo l'ordine di arrivo indicato nel citato *"Verbale di accertamento dei plichi pervenuti"* e posti nella stanza n.627, sita al 6° piano, all'interno di armadio munito di chiusura a chiave.

La Commissione procede alla verifica dell'integrità dei plichi, dando atto che gli stessi risultano tutti integri e correttamente sigillati.

La Commissione decide che, al fine di poter procedere al confronto a coppie nella fase di valutazione dell'offerta tecnica, ad ogni numero identificativo del plico verrà associata una lettera dell'alfabeto inglese, attribuita secondo l'ordine di arrivo, dalla lettera A alla lettera Y.

Si prosegue con l'apertura dei plichi procedendo nell'ordine dal numero 1 al numero 7; su ogni busta contenuta nel plico generale dell'offerta vengono apposti i corrispondenti numeri e lettere.

Le operazioni proseguono con l'apertura della Busta A "Documentazione amministrativa".

Le risultanze sono riportate in sintesi nella tabella che segue:

3



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

| Plico numero | Lettera | Concorrente  | Documentazione amministrativa<br>(conforme/non conforme)  |
|--------------|---------|--|---|
| 1            | A       | Costituendo RTP F&M Ingegneria S.p.a. (capogruppo) – Arch. Italo Rota – Studio De Vita & Schulze Architetti – Arch. Andrea Piero Donadello – Palladio Associati – Dott. Vasco Fassina.   | Documentazione conforme.<br><b>Concorrente ammessa.</b>   |
| 2            | B       | Costituendo RTP Faccio Engineering S.r.l. (mandataria) – Studio Negri & Fauro Architetti associati – Geologia Tecnica S.a.s. – Light Studio – Willi Guidolin – Misurando Architettura – A&P Mediatech – CMR Lab S.r.l. – Geom. Diego Minato – Studio Agriplan – Archeologo Stefano Tuzzato – Arch. Stefano Sartori                                   | Documentazione conforme.<br><b>Concorrente ammessa.</b>   |
| 3            | C       | Costituendo RTP T.A. S.r.l. (mandataria) – Albertin & Company S.r.l. – Cocco Luigi – Vincenzo Casali – Factory di Marco Luitprandi – Officine Panottiche S.r.l. – Elviselettronica S.a.s. – Sat Survey S.r.l. – Giorgia Andreatta – Giulio Campiello – Giancarlo Maselli S.r.l. – R&C Art S.r.l. – Dott. Marco Bernardi – Proteco Engineering S.r.l. | Documentazione conforme.<br><b>Concorrente ammessa.</b>   |
| 4            | D       | Costituendo RTP Arch. Pietro Carlo Pellegrini (mandataria) – A.I.C.E. Consulting S.r.l. – Arch. Franco Battistella – S.G.A. Studio Geologi Associati – Atrepiù Studio Tecnico Associato – ZUP associati S.r.l.   | Documentazione conforme.<br><b>Concorrente ammessa.</b>   |
| 5            | E       | Costituendo RTP Arch. Stefano Battaglia (capogruppo) – Arch. Paolo Rossetini – Polistudio A.E.S. s.r.l. – Asteria Multimedia S.r.l. – Dott. Geol. Mariano Zen  | Documentazione conforme.<br><b>Concorrente ammessa.</b><br>La Commissione rileva la mancata trasmissione del PassOE e pertanto, a termini del punto 12 del disciplinare di gara, richiede l'integrazione di tale documento necessario alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta.  |
| 6            | F       | Costituendo RTP P.T.I. Progetti Territoriali Integrati S.p.A. (mandataria) - Arch. Elisa Trani - Ing. Aldo Signorelli  | La Commissione rileva che il sopralluogo, come da verbale in atti, è stato effettuato dal Sig. Boccheri Federico in qualità di libero professionista e che detto verbale risulta privo della delega da parte di uno dei costituenti il RTP. Poiché dalla lettura degli atti amministrativi inoltrati il professionista sopra citato non risulta |



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
|   |   |  | associato a nessuno dei costituenti il raggruppamento, considerato inoltre che l'effettuazione del sopralluogo da parte dei soggetti partecipanti costituisce garanzia per l'amministrazione relativamente a contenziosi in sede di affidamento e svolgimento dell'incarico, si rende necessario richiedere la documentazione comprovante il ruolo del professionista che ha effettuato il sopralluogo all'interno del costituendo RTP attraverso la relativa delega.<br><b>Concorrente ammessa con riserva.</b> |
| 7 | G | Costituendo RTP Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop. (capogruppo) – Antonio Citterio e Patricia Viel & Partner S.r.l. – PARALLELO S.a.s. – BTMOVIES S.r.l. | Documentazione conforme.<br><b>Concorrente ammessa.</b>  |

La Commissione chiede al Responsabile del Procedimento di procedere alla richiesta della documentazione integrativa per i plichi n.5/E e n.6/F.

Terminato lo svolgimento delle operazioni sopra descritte viene concordemente stabilita la data della prossima riunione che viene da oggi convocata per il giorno 26 novembre p.v., alle ore 15:30 e proseguirà il giorno 27 novembre p.v. a partire dalle ore 9:00, nei medesimi locali utilizzati in data odierna, convocazione alla quale dovrà essere data pubblicità secondo le procedure indicate nel disciplinare di gara.

Al riguardo il Responsabile del Procedimento precisa che provvederà all'inoltro delle richiesta ed alla custodia dei plichi all'interno della stanza, n.627, sita al piano 6° del presente stabile, provvista di armadi con chiusura a chiave e che al fine della comunicazione della data della prossima seduta pubblica, si procederà alla pubblicazione dell'avviso sul sito web della Presidenza del Consiglio dei Ministri all'indirizzo [www.governo.it](http://www.governo.it), nonché su quello della Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale all'indirizzo [www.centenario1914-1918.it](http://www.centenario1914-1918.it).

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 17:50.



  
 5



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il verbale delle operazioni sin qui seguite, previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene sottoscritto come segue:

Arch. Renata Codello                      Presidente \_\_\_\_\_

Arch. Eugenia Valenti                      Componente \_\_\_\_\_

Prof.ssa Anna Villari                      Componente \_\_\_\_\_

Ing. Luigivalerio Sant'Andrea              Responsabile del procedimento | \_\_\_\_\_

Roma, 11 novembre 2015

Allegati:

- 1 foglio presenze
- 2 delega del Legale rappresentante della SPIBS S.r.l. in favore dell'Arch. Massimo Furiosi
- 3 delega del Consigliere delegato della Lotti Ingegneria S.p.A. in favore di Francesca Menichelli
- 4 delega del Legale rappresentante dello Studio Einaudi S.r.l. in favore dell'Arch. Perla Maria Giaccheri
- 5 delega del capogruppo del costituendo RTP Arch. Patrizia Valle in favore della dott.ssa Federica Baldiotti e Rag. Rossella Della Nave (Technital S.p.A.);
- 6 Verbale di accertamento dei plichi pervenuti nei termini.

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA E IDEAZIONE DELL'ALLESTIMENTO MULTIMEDIALE DEGLI SPAZI MUSEALI, DA RESTITUIRE ANCHE IN FORMATO BUILDING INFORMATION MODELING (B.I.M.), COMPRENSIVO DELLA DIREZIONE DEI LAVORI, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DEL SACRARIO MILITARE DI CIMA GRAPPA E VALORIZZAZIONE DEGLI EDIFICI ANNESSI, DEGLI APPRESTAMENTI MILITARI, DELLA EX BASE NATO E DELLE RELATIVE AREE CONTERMINI - (CIG: 6356515A1C - CUP: J62C14000140001)

Foglio presenze n. 1 alla seduta pubblica del giorno 11 Novembre 2015, ore 14'40

| Nome e Cognome            | Concorrente                      | Documento<br>identità/numero passi | Delegato | Firma |
|---------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------|-------|
| MASSIMILIANO FURIOSI      | SPIBS S.r.l.                     | 70773                              | X        |       |
| FRANCESCA MENICHELLI      | COTTI INGEGNERIA SPA             | 70764                              | X        |       |
| PERLA VANIA<br>GIACCHIERI | EINAUDI S.p.A.                   | 70781                              | X        |       |
| FEDERICA SALBIANI         | TECHNITAL SPA (RTP<br>ARCH.VALE) | 70779                              | X        |       |
| ROSELLA DELLA NAVE        | TECHNITAL SpA (RTP<br>ARCH.VALE) | 70775                              | X        |       |
|                           |                                  |                                    |          |       |
|                           |                                  |                                    |          |       |
|                           |                                  |                                    |          |       |
|                           |                                  |                                    |          |       |
|                           |                                  |                                    |          |       |























